

KOKOUSAIKA	Maanantai 9.11.2009 kello 18.00-19.28	
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	JÄSENET Kuusinen Katja, pj. x Mehto Antti, vpj. x Jämsen Reijo x Minkkinen Mirja x Oittinen Heikki - Suokivi Raija x Vainio Merja x Valtuuston pj. Karhunen Pekka x Valtuuston I vpj. Laaksonen Vappu x Valtuuston II vpj. Pynnönen Pekka x	VARAJÄSENET Kaartinen Katariina - Rossi Esa - Pakarinen Teemu - Valkonen Olavi - Väisänen Simo x Huikari Riitta - Minkkinen Päivi -
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Levänen Kari, kunnanjohtaja, esittelijä Hyppönen Jouko, kunnansihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
ASIAT	§:t 123-127	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Katja Kuusinen	Jouko Hyppönen
	Kunnanhallitus totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
	Pöytäkirjantarkastajien valinta	
	Pöytäkirjantarkastajiksi kunnanhallitus valitsi aakkosjärjestyksen mukaisesti Antti Mehdon ja Reijo Jämsenin.	
	Tarkastusaika	
	Konnevedellä 9.11.2009	
	Antti Mehto	Reijo Jämsen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm	
	Konneveden kunnantalossa 11.11.2009 kello 9-15	
	Virka-asema	Allekirjoitus
	Pöytäkirjanpitäjä	Jouko Hyppönen

1. TULOVEROPROSENTTI VUONNA 2010

Kh. § 123

Kuntalain (365/1995) 66 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (1263/2001) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Kunnan on ilmoitettava tuloveroprosentti neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2010 tuloveroprosentiksi 19,50.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

2. KIINTEISTÖVEROPROSENTIT VUONNA 2010

Kh. § 124

Kuntalain (365/1995) 66 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista ja sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Valtuuston tulee määrätä veroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä (1026/1999).

Hallitus on ehdottanut kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajojen korottamista vuodelle 2010. Hallituksen esityksen (HE 119/2009) mukaiset ala- ja ylärajat ovat suluissa. Eduskunta ei vielä ole muutoksia hyväksynyt, mutta tarkoitus on, että ne tulevat voimaan 1 päivänä tammikuuta 2010 ja niitä sovellettaisiin ensimmäisen kerran vuoden 2010 kiinteistöverotuksessa.

Kiinteistöveroprosenttien rajat ovat seuraavat:

* yleinen kiinteistöveroprosentti: 0,50-1,00 (0,60-1,35);

* pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävät rakennukset: 0,22-0,50 (0,32-0,75).

Valtuusto voi kiinteistöverolain 13 §:n (476/1998) mukaan määrätä erikseen veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen. Tämä veroprosentti voi olla enintään 0,60 prosenttiyksikköä korkeampi kuin pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti. Veroprosentin vaihteluväli on 0,50-1,00 (0,60-1,35).

Kiinteistöverolain 12 a §:n (1026/1999) mukaan valtuusto voi määrätä erikseen rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 1,00 ja enintään 3,00.

14 §:n (1131/2005) mukaan valtuusto voi lisäksi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Tämä veroprosentti voi olla enintään 2,50 (2,85). Vesi- ja tuulivoimalaitokseen, jonka nimellisteho on enintään 10 megavoltiampeeria, sovelletaan kuitenkin yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Kiinteistöverolain 13 a § (476/1998) koskee yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosenttia. Valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin 11 §:ssä säädettyä alarajaa alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi valtuusto voi määrätä myös 0,00.

Jos valtuusto määrää edellä mainituille kiinteistöille ja rakennuksille oman veroprosentin, verohallinnon tehtävänä on tutkia, mitkä kiinteistöt ja rakennukset kunnassa täyttävät pykälän ehdot. Kunta ei siis itse voi nimetä kiinteistöjä ja rakennuksia, joihin pykälän mukaista veroprosenttia sovelletaan.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto määrää vuodelle 2010 yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,90, pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,40 ja muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,95.

Lisäksi kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto määrää tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 0,00, mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

3. TALOUSARVION TOTEUTUMISVERTAILU

Kh. § 125

Esityslistan liite 1

Esityslistan liitteenä on talousarvion toteutumisvertailu ajalta 1.1.2009-31.10.2009.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä toteutumisvertailun tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

4. KONNEVEDEN KOTA –INVESTOINTIHANKKEESEEN LIITTYVÄT TOIMENPITEET

Kh. § 126

Esityslistan liite 2

Kunnanhallitus hyväksyi päätöksellään 26.10.2009 § 115 luonnoksen vuokrasopimukseksi, jolla Konneveden kunta vuokraa Konneveden Kotiseutuyhdistys ry:lle kirkkovenevajan ja vajassa säilytettävän kirkkoveneen, Galleria Kävyyn sekä museon varastorakennuksen Konneveden Kota –investointihanketta varten.

Esityslistan liitteenä on selvitys hankkeeseen liittyvistä toimenpiteistä. Kotiseutuyhdistys pyytää, että kunnanhallitus hyväksyy toimenpiteet.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Konneveden Kota – investointihankkeeseen liittyvät toimenpiteet.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

5. EI JULKINEN ASIA

Kh. § 127

Esityslistan liitteet 3-4